



PROVINCIA DI SIENA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 23.11.2022

OGGETTO: Accordo quadro della durata di anni tre per la manutenzione delle strade provinciali ricadenti nell'Area 2 "Nord-Ovest". Periodo 2022-2025. CIG N. 9457767C38 - CUP B67H22004630001.

Procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77

- Importo complessivo dei lavori € 1.200.000,00
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: € 1.176.500,00
(dei quali € 282.360,00 di manodopera)
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: € 23.500,00

L'anno **2022** (duemilaventidue), in questo giorno **23** (ventitre) del mese di **novembre**, alle ore **9,27**, in modalità di video conferenza

PREMESSO:

- che con determinazione del Dirigente del Settore Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia n. 1293 del 13/09/2022 è stato stabilito di procedere all'espletamento di una indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare ad eventuali 4 procedure negoziate da indire ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, per gli Accordi quadro in oggetto;
- che in data 26.10.2022 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START e sul sito istituzionale dell'Ente, un avviso esplorativo con il quale si invitavano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse per partecipare alle successive procedure negoziate, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18.4.2016;
- l'avviso prevedeva che:
 - la stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, avrebbe sorteggiato almeno 10 operatori economici da invitare a ciascuna delle 4 procedure negoziate (Area 1, Area 2, Area 3, Area 4), tra quelli le cui manifestazioni risultassero correttamente pervenute e che un operatore economico sarebbe stato invitato a presentare offerta per una sola gara relativa ad una sola

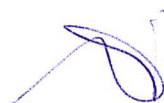
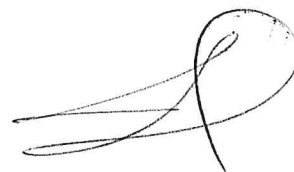
Area, sebbene potesse presentare la propria manifestazione d'interesse per tutte e quattro le Aree;

- qualora il numero dei proponenti fosse stato uguale o inferiore alla soglia minima prevista dalla normativa vigente, la S.A. avrebbe invitato tutti gli operatori interessati senza ulteriore indagine, purché in possesso dei requisiti richiesti e avrebbe invitato uno o più operatori per 2 o più gare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione;
 - l'importo complessivo massimo per la durata dell'Accordo Quadro ammonta per ogni singola gara a presunti € 1.200.000,00, dei quali € 23.500,00 per oneri sulla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per l'attuazione dei piani di sicurezza e pertanto l'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso d'asta ammonta ad € 1.176.500,00;
 - per la partecipazione le imprese dovevano essere in possesso dei requisiti previsti agli art. 3 e 4 del Capitolato Speciale di Appalto;
- che entro il termine di scadenza stabilito nelle ore 12,00 del 06.10.2022 le istanze di manifestazione di interesse pervenute sul portale START risultavano essere n. 221;
 - che a seguito di un'attenta valutazione tutte le domande presentate risultavano conformi a quanto richiesto nell'avviso e pertanto venivano ammesse al sorteggio;
 - che, come da verbale del 20.10.2022, si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio di n. 15 imprese per ciascuna Area Stradale da invitare alla successiva procedura negoziata;
 - che le imprese sorteggiate per l'Area 2 risultavano essere le seguenti:
 - COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL: C.F. / P.IVA 00723660593, San Felice Circeo (LT), CAP 04017
 - VICHI ANGELO SRL: C.F./P.IVA 01268090527, Castiglione d'Orcia (SI) CAP 53023
 - CONSORZIO STABILE OPERA S.C.A.R.L.: C.F./P.IVA 15726231002, ROMA (RM) CAP 00187
 - FRANZONI E BERTOLETTI SRL: C.F./P.IVA 01297860205, San Giorgio Bigarello (MN) CAP 16051
 - EURO STRADE LUPO SRL: C.F./P.IVA 04228150654, Auletta (SA) CAP 84031
 - I.G. GROUPS SRLS: C.F./P.IVA 04438740617, Aversa (CE) CAP 81031
 - ALLI COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 10182691005, Roma (RM) CAP 00199
 - GOSTI SRL: C.F./P.IVA 00166360545, Città della Pieve (PG) CAP 06062
 - ALPHA TAU SRL: C.F./P.IVA 09605701003, ARTENA (RM) CAP 00031
 - VARIA COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 01335160469, Lucca (LU) CAP 55100
 - ASFALTERNI SNC: C.F./P.IVA 00056200553, Terni (TR) CAP 05100
 - VIAGEST SRL: C.F./P.IVA 02471220208, Goito (MN) CAP 46044
 - GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI: C.F./P.IVA 00062360565, Acquapendente (VT) CAP 01021
 - ALBARELLI WALTER: C.F./P.IVA 10209501005, Pomezia (RM) CAP 00071
 - DOLOMITI STRADE SRL: C.F./P.IVA 04465460261, Alpago (BL) CAP 32016
 - che con determinazione n. 1574 del 21/10/2022 del Settore Servizi Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia:

- è stato stabilito di indire la procedura di gara e pertanto procedere per la conclusione dell'accordo quadro della durata di anni tre per la manutenzione delle strade provinciali ricadenti nell'Area 2 "Nord-Ovest". Periodo 2022-2025. CIG N. 9457767C38 - CUP B67H22004630001., da attuare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77;
 - è stato individuato quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art.1, comma 3 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 e smi., quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 1.176.500,00, (di cui € 282.360,00 quali costi della manodopera) oltre ad € 23.500,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - è stato stabilito che, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, si sarebbe proceduto con l'esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a cinque;
 - sono stati approvati gli elaborati progettuali e la modulistica di gara;
 - si è dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Massimo Betti dipendente di questa Amministrazione
- che con lettera prot. n. 18593 del 25.10.2022 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
 - che la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul portale <http://start.toscana.it> dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>;
 - che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 26.10.2022, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;
 - che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 15.11.2022;
 - che la prima seduta di gara, svolta interamente per via telematica in modalità di video conferenza è stata stabilita per il giorno 17/11/2022 alle ore 14:30;
 - che l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;
 - che con nota inviata tramite la piattaforma START in data 15/11/2022 veniva comunicato alle imprese partecipanti che la prima seduta pubblica si sarebbe tenuta il giorno 23/11/2022 alle ore 09:00, diversamente da quanto indicato nella lettera invito

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara Arch. Massimo Betti dirigente "Settore Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia" della Provincia di Siena, assistito dal Dott. Filippo Pacini Istruttore Direttivo e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio

S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta assiste in modalità di video conferenza:

– il Sig. Giovanni Pierri in qualità di uditore

E' inoltre presente la Dott.ssa Elena Angelini Collaboratore Servizi dell'ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.

Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 10 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI: C.F./P.IVA 00062360565, Acquapendente (VT) CAP 01021
2. ALBARELLI WALTER: C.F./P.IVA 10209501005, Pomezia (RM) CAP 00071
3. EURO STRADE LUPO SRL: C.F./P.IVA 04228150654, Auletta (SA) CAP 84031
4. VICHI ANGELO SRL: C.F./P.IVA 01268090527, Castiglione d'Orcia (SI) CAP 53023
5. COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL: C.F. / P.IVA 00723660593, San Felice Circeo (LT), CAP 04017
6. ALPHA TAU SRL: C.F./P.IVA 09605701003, ARTENA (RM) CAP 00031
7. ASFALTERNI SNC: C.F./P.IVA 00056200553, Terni (TR) CAP 05100
8. VARIA COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 01335160469, Lucca (LU) CAP 55100
9. GOSTI SRL: C.F./P.IVA 00166360545, Città della Pieve (PG) CAP 06062
10. VIAGEST SRL: C.F./P.IVA 02471220208, Goito (MN) CAP 46044

Si procede all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni del bando.

Da un'attenta verifica della documentazione presentata si evidenzia che:

- impresa n. 1 GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 2. ALBARELLI WALTER: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 3. EURO STRADE LUPO SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 4. VICHI ANGELO SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;



- impresa n. 5. COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 6. ALPHA TAU SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 7. ASFALTERNI SNC: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 8. VARIA COSTRUZIONI SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 9. GOSTI SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 10. VIAGEST SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase.

Terminata così la fase della verifica della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, il PRESIDENTE comunica che la documentazione presentata dalle 12 imprese risulta conforme a quanto previsto dalla lettera invito e pertanto vengono tutte ammesse alla successiva fase della gara.

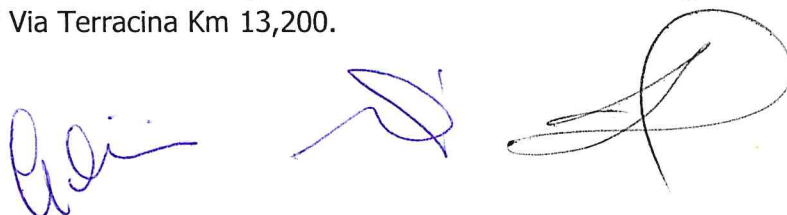
Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche, esaminando la documentazione di tipo economico presentata dalle ditte, rilevando che la documentazione è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera invito.

Il Presidente, completato l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti e dopo aver letto ad alta ed intellegibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa, procede alla loro approvazione, il sistema, in automatico, effettua la valutazione delle offerte economiche, con il seguente risultato, riportato più dettagliatamente nell'allegato A:

Soglia di anomalia = 15.58600%

La migliore offerta risulta essere quella del concorrente **n. 5. COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL**, che ha presentato un ribasso percentuale del **13,51%**

Il Presidente visti i risultati di gara propone di aggiudicare l'Accordo quadro della durata di anni tre per la manutenzione delle strade provinciali ricadenti nell'Area 2 "Nord-Ovest". Periodo 2022-2025. CIG N. 9457767C38 - CUP B67H22004630001, a favore dell'impresa **COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL** C.F./P.IVA 00723660593 con sede legale in San Felice Circeo (LT) CAP 04017 Via Terracina Km 13,200.



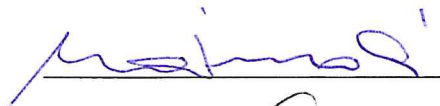
L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Servizi Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia.

La seduta è tolta alle ore 10,55.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.


II PRESIDENTE

Arch. Massimo BETTI

Handwritten signature of Massimo Betti in blue ink, written over a horizontal line.

I TESTIMONI

Dott. Filippo PACINI

Handwritten signature of Filippo Pacini in blue ink, written over a horizontal line.

Sig.ra Gabriella MACCIONI

Handwritten signature of Gabriella Maccioni in blue ink, written over a horizontal line.

MG/verbaleAccQuadroManutenzioneArea2 23112022



021463/2022 Accordo quadro della durata di anni tre per la manutenzione delle strade provinciali ricadenti nell'Area 2 "Nord-Ovest". Periodo 2022-2025.

Accordo quadro della durata di anni tre per la manutenzione delle strade provinciali ricadenti nell'Area 2 "Nord-Ovest". Periodo 2022-2025

CIG : 9457767C38

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 1.200.000,00

Fase 1 AMMINISTRATIVA Fase 2 TECNICA Fase 3 ECONOMICA Fase 4 CLASSIFICA

Offerta anomala * > Soglia = % 15.58600 Ribasso percentuale = 100,00 % Soglia = € 993.130,71

SCARICA

Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

Fornitore

Offerta economica

(ID: 0009)
GOSTI SRL

Mostra i dettagli

€ 1.001.406,80

Offerta anomala *

TAGLIO DELLE ALI

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale

16,88 %

(ID: 0004)
Impresa Vichi Angelo srl

Mostra i dettagli

€ 1.006.348,10

Offerta anomala *

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale

16,46 %

(ID: 0003)
EURO STRADE LUPO S.r.l.

Mostra i dettagli

€ 1.010.230,55

Offerta anomala *

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale

16,13 %

(ID: 0002)
Albarelli Walter Srl

Mostra i dettagli

€ 1.011.995,30

Offerta anomala *

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale

15,98 %

(ID: 0008)
VARIA COSTRUZIONI SRL

Mostra i dettagli

€ 1.013.524,75

Offerta anomala *

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale

15,85 %

(ID: 0005)
COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL

Aggiudicazione non efficace effettuata da Filippo Pacini il 23/11/2022 10:52:41

Mostra i dettagli

€ 1.041.054,85

Ribasso percentuale

13,51 %

(ID: 0001)
GIOACCHINI SANTE SAS DI ANDREA GIOACCHINI

Mostra i dettagli

€ 1.150.351,70

Ribasso percentuale

4,22 %

(ID: 0006)
alpha tau srl

Mostra i dettagli

€ 1.154.116,50

Ribasso percentuale

3,90 %

Fornitore

Offerta economica

(ID: 0010)
Viagest Srl

€ 1.160.587,25

Ribasso percentuale

3,35 %

[Mostra i dettagli](#) v

(ID: 0007)
ASFALTERNI S.N.C.

€ 1.162.587,30

TAGLIO DELLE ALI

Ribasso percentuale

3,18 %

[Mostra i dettagli](#) v

Regione Toscana

Contatti per Operatori economici

Contatti per Stazioni appaltanti

Codice fiscale: 01386030488

Tel. : +39 081 0084010

Tel. : +39 055 642259

email : start.oe@accenture.com

email : start.sa@pamercato.it

